

Elaborar una evaluación C/B privada para la apertura de una hectárea de terreno forestal para uso agrícola.

Elaborar una evaluación C/B tomando en cuenta el pago por compensación ambiental que impone la Ley General de Desarrollo Forestal Sustentable.

http://www.profepa.gob.mx/innovaportal/file/3264/1/ley_general_de_desarrollo_forestal_sustentable.pdf

Considerando un horizonte de planeación de 15 años:

1. Relación C/B privado y tasa interna de retorno.
2. Relación C/B con pago por compensación ambiental y tasa interna de retorno.

Discute:

Argumento # 1 Contra

La política pública de cambio uso de suelo en terreno forestal cierra la frontera agrícola, principalmente para la siembra de granos básicos y para agricultores del medio rural. Esta política no permite que se incorporen más hectáreas de suelo a producir alimentos, con una población creciente, la falta de alimentos aumenta la dependencia alimenticia de México con el exterior, crea demanda de divisas extranjeras, no se genera el saber-hacer nacional ni las economías locales.

Argumento # 2 Favor

La pérdida de terrenos con cobertura vegetal natural es una de las principales amenazas a la biodiversidad, a la estabilidad de las cuencas hidrológicas, y contribuye a reducir los sumideros de CO₂, lo que a la postre, contribuye al cambio climático. Con una política astringente en materia de autorización de cambio uso de suelo en terreno forestal, solo aquellas iniciativas que verdaderamente se justifican, desde el punto de vista social y económico, podrá otorgárseles el permiso de remover una parte del activo forestal Mexicano.

Datos:

Como les mencioné usaremos datos cuasi-reales que podemos extraer de varios documentos técnicos, reportes oficiales y notas de periódico:

Caso:

<http://sinat.semarnat.gob.mx/dgiraDocs/documentos/CUSF/25MA00850815.pdf>

Precio del maíz

<http://www.debate.com.mx/guasave/Maiz-alcanza-precios-de-mas-de-3-mil-960-por-toneladas-20160612-0101.html>

Rendimientos

<http://www.lineadirectaportal.com/publicacion.php?noticia=184365>

<http://sinaloaennumeros.com/wp-content/uploads/2015/10/4Producción-de-ma%C3%ADz->

[en-Sinaloa-en-2010.pdf](#)

¿Es riego o temporal?

Implementación de riego por sistema tecnificado de regado por goteo ...

Costos

https://www.researchgate.net/publication/262525225_RIEGO_POR_GOTEO_EN_EL_CULTIVO_DE_MAIZ_MANEJADO_CON_TICS_EN_SINALOA_SUSTENTABILIDAD_Y_RENTABILIDAD

Desmante

3 horas de Cat D6 a 1400 pesos cada una.

Podríamos usar esta como tasa máxima: tasa variable (TIIE más 20 puntos sin IVA), calculado a un plazo de 12 meses, monto de \$250,000 y una comisión de 1% sobre el monto a disponer.

Para realizar los cálculos:

Descarga:

(En este orden)

R <https://cran.r-project.org/bin/windows/base/>

R Studio <https://www.rstudio.com/products/rstudio/download/>